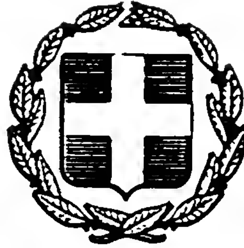


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 19 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 15

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. οἰκ. 1901 (1)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων κατωκημένης περιοχῆς ἔνθεν καὶ ἔνθεν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πύργου—Κυπ/σίας παρὰ τὴν Κοινότητα Νεοχωρίου, ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία Ἀλέκου Φωτοπούλου μέχρι καὶ τὴν ἰδιοκτησία Νικολάου Ἀνδρικοπούλου στὸ Ν. Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπ' ὄψη:

1. Τὴν ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως περιφ/κῶν ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὴν ἀριθ. Α22505/28.8.75 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἠλείας «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων».

4. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου τῆς Νομαρχίας Ἠλείας ὅπως διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 25/80 πρακτικό του.

5. Τὸ ἀπὸ 23.10.1959 Β. Δ/γμα «περὶ μέτρων τινῶν διὰ τὴν ἀσφάλειαν τῆς ὑπεραστικῆς συγκοινωνίας δημοσιευθὲν εἰς τὸ ἀριθ. 522 φύλλον Ἐφημερίδος Κυβερνήσεως τεῦχος Α' τὴν 14.11.59 ἄρθρο 1 παρ. 4.

6. Τὸ ἀριθ. πρωτ. 930/16.10.80 ἔγγραφον τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Πύργου διὰ τοῦ ὁποίου εἰσηγεῖται ὅπως καθορισθεῖ τμῆμα τῆς Κοινότητος Νεοχωρίου παρὰ τὴν Ἐθνικὴν ὁδὸ Πύργου Κυπ/σίας ὡς κατωκημένη περιοχὴ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία Ἀλέκου Φωτοπούλου μέχρι τὴν ἰδιοκτησία Νικολάου Ἀνδρικοπούλου ἔνθεν καὶ ἔνθεν τῆς ὁδοῦ ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ ἀπὸ Ὀκτώβριος 1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ ὑπογράφει ὁ ἀρχιτέκτων μηχ/κὸς Ἀνδρέας Κοῦτρος.

7. Τὴν ἀριθ. πρωτ. 38978/27.9.62 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἠλείας μὲ τὴν ὁποίαν εἶχε καθορισθεῖ καὶ πάλιν κατωκημένη περιοχὴ πλὴν ὅμως δὲν ὑφίσταται σήμερον εἰς τὰ ἀρχεῖα τῶν ὑπηρεσιῶν, ἀποφασίζομεν:

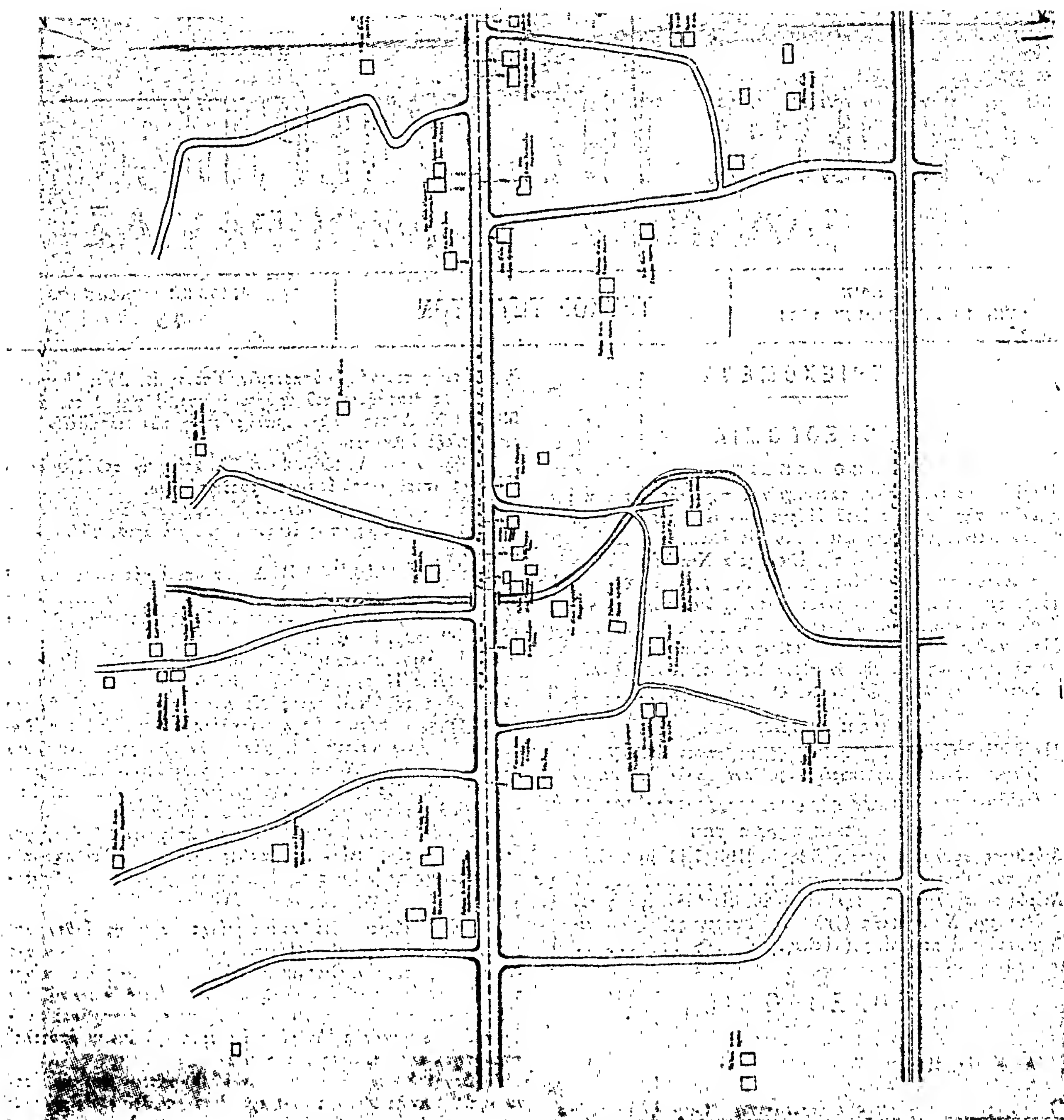
α) Καθορίζομεν ὅρια κατωκημένης περιοχῆς ἔνθεν καὶ ἔνθεν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πύργου Κυπ/σίας παρὰ τὸν οἰκισμὸ Νεοχωρίου, ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία Ἀλέκου Φωτοπούλου μέχρι τὴν ἰδιοκτησία Νικολάου Ἀνδρικοπούλου ὅπως ἀπεικονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ Ὀκτώβριος 1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ ὑπογράφει ὁ μηχ/κὸς Ἀνδρέας Κοῦτρος (τὸ ὁποῖον ἀποτελεῖ παράρτημα τῆς παρούσης ἀποφάσεως).

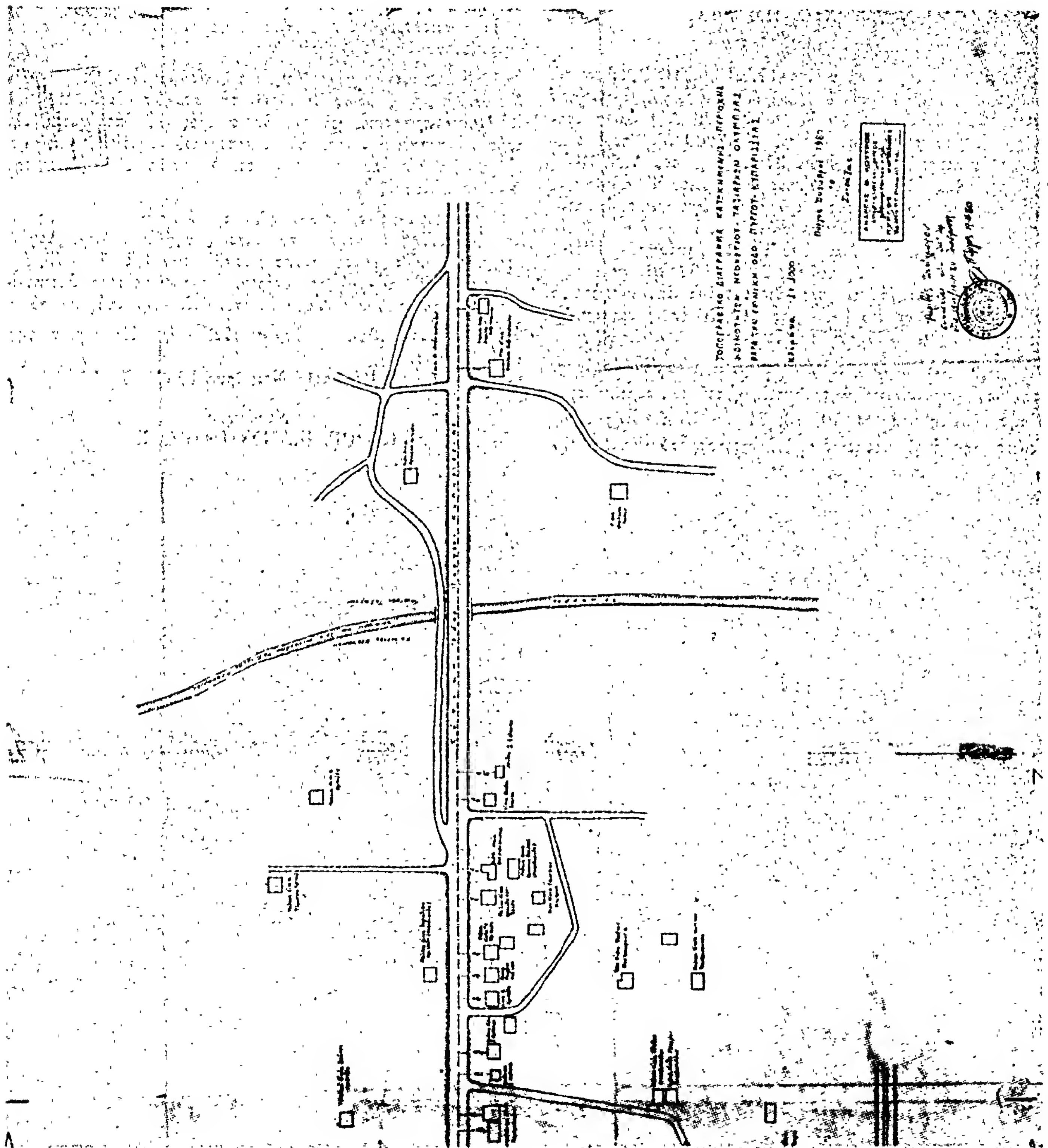
β) Δεχόμεθα τὴν ἀπόσταση τῶν 17.00 μέτρων ἀπὸ τὸν ἄξονα τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ ὡς αὐτὴ ἔχει διαμορφωθεῖ ἀπὸ τὶς ὑπάρχουσες οἰκοδομές, ἀντὶ τῶν 30,00 μέτρων ποὺ προβλέπει τὸ ἀπὸ 23.10.59 Β. Δ/γμα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος 19 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ





Ἀριθ. 5502 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ναούσης στὰ ΟΤ 70. 73. 74 καὶ 75.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923/16.8.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 226 Α΄) ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α΄), γ) τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47 Α΄) ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ Π. Διάταγμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α΄). δ) τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως (ΦΕΚ 103 Α΄)" ε) τοῦ Β. Δ/τος 712/70 ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.

2. Τὴν 52/78 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναούσης, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως στὰ ΟΤ 70, 73, 74 καὶ 75 διὰ τῆς μετατοπίσεως τῆς ὁδοῦ προκειμένου νὰ προσαρμοσθεῖ πρὸς τὴν ὑφισταμένη κατάσταση ὅπως αὐτὴ διαμορφώθηκε μὲ τὴν ανέγερση πολυορόφων οἰκοδομῶν καὶ στὶς δύο πλευρὲς τῆς ὁδοῦ.

3. Τὴν 131/78 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναούσης, μὲ τὴν ὁποία ὁμόφωνα ἀπορρίφθηκε ἡ ἔνσταση ποὺ εἶχαν ἀσκήσει κατὰ τῆς προηγουμένης ἀποφάσεως οἱ ἰδιοκτῆτες τῆς (14) ἰδιοκτησίας ἀδελφοὶ Ζέμου, μὲ τὴν ὁποία ζητοῦσαν νὰ μὴ ρυμοτομηθεῖ ἡ ἰδιοκτησία τους.

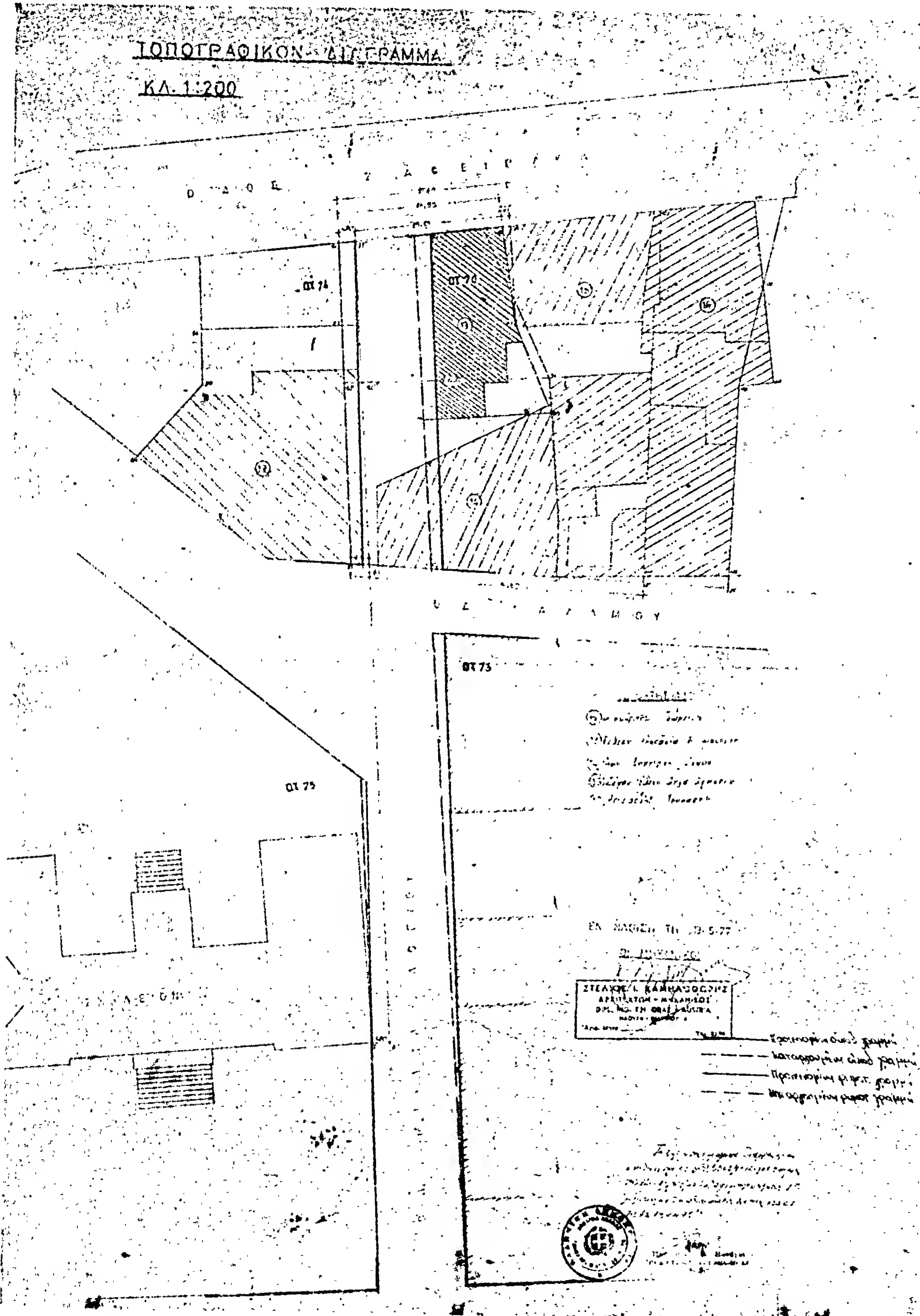
4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσ. Ἔργων. ὅπως διατυπώνεται στὸ ὑπ' ἀριθ. 21—1/24.10.80 πρακτικό, μὲ τὴν ὁποία ὁμόφωνα ἀποδέχεται τὴν πρόταση τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναούσης, σύμφωνα μὲ τὴν ἀπόφαση 52/78 τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τῆς πόλεως, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας. τῆς πόλεως Ναούσης διὰ τῆς μετατοπίσεως τῆς ὁδοῦ Μιχ. Λογίου καὶ κατὰ τὰ τμήματα αὐτῆς μεταξὺ τῶν ΟΤ 73—75 ἀφ' ἑνὸς καὶ ΟΤ 70—74 ἀφ' ἑτέρου, ὅπως εἰδικότερα ἀπεικονίζεται στὸ τοπογρ. διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια 14 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. 1:200
ΟΤ 74
ΟΤ 70
ΟΤ 73
ΟΤ 75
ΣΤΕΛΙΟΣ Ι. ΚΑΜΙΝΑΡΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

'Αριθ. Δ.Π. 43332 (3)

Περὶ καθορισμοῦ χώρου καὶ θέσεως καὶ ἐπιβολῆς συντελεστοῦ δομήσεως γιὰ τὴν ἀνέγερση Σταθμοῦ Χωροφυλακῆς Κοινότητας Πενταλόφου Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περὶ σχεδίου πόλεων κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως τροποποιήθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πενταλόφου μὲ ἀριθ. 63/80. μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ὁ καθορισμὸς χώρου καὶ θέσεως καὶ ἡ ἐπιβολὴ συντελεστοῦ δομήσεως γιὰ τὴν ἀνέγερση Σταθμοῦ Χωροφυλακῆς.

5. Τὴν 857/9.10.80 πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Ν. Θεσσαλονίκης) ὑπὲρ τοῦ ὑπόψη καθορισμοῦ χώρου καὶ θέσεως καὶ τῆς ἐπιβολῆς συντελεστοῦ δομήσεως, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸ χώρου καὶ θέσεως κτιρίου Σταθμοῦ Χωροφυλακῆς Κοινότητας Πενταλόφου, ὅπως φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸν Διευθυντὴ Πολεοδομίας σχέδιο ποὺ συνοδεύει σὰν ἀναπόσπαστο μέλος τὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ τὴν ἐπιβολὴ συντελεστοῦ δομήσεως 1,00.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτων ἐν Ἡρακλείῳ Κρήτης.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 30456 ἀπὸ 17.1.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Ἡρακλείου) ὁ Ἐμμανουὴλ Νικολάου Βούλγαρης κατέθεσεν παρ' αὐτῷ τὸ συνολικὸν ποσὸν τῶν δραχμῶν διακοσίων τριάκοντα χιλιάδων πεντακοσίων δραχμῶν (230.500) δι' ἀποζημίωσιν συμφώνως πρὸς τὴν καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 383/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἡρακλείου, προσωρινὴν τιμὴν τῆς μονάδος τῶν ἀπαλλοτριουμένων κατ' ἐφαρμογὴν τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/1975 Πράξεως ρυμοτομήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡρακλείου, ὡς αὕτη ἐτροποποιήθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 853/1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡρακλείου οἰκοπεδικῶν τμημάτων κειμένων μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μεραμβέλλου καὶ Ἀριάδνης γωνία ἤτοι ἡ ὑπόχρεως δι' ἀποζημίωσιν προσκυρουμένου εἰς ὅμορον ἰδιοκτησίαν αὐτοῦ (καταθέσαντος) οἰκοπεδικοῦ τμήματος ἐμβαδοῦ 26,19 τετραγωνικῶν μέτρων ὑπὲρ Φωτίου Ἰωάννου Τζαγάκη ὡς δικαιούχου.

Τὸ μνημονευόμενον ὡς ἄνω γραμμάτιον, συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Ἡρακλείου Κρήτης Μιχαὴλ Ἰωάννου Παντουβάκην πρὸς φύλαξιν καὶ ἀπόδοσιν εἰς τὸν φερόμενον ὡς δικαιοῦχον τῆς ἀποζημιώσεως συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 20864/19.1.1980 πράξεώς του.

Τὸ ὑπ' ἀριθ. 30456/17.1.1980 Γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ἀνελήφθη ὑπὸ τοῦ καταθέσαντος Ἐμμανουὴλ Νικολάου Βούλγαρη συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 21906/10.2.1980 Πράξεως ἀναλήψεως Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Συμβολαιογράφου Ἡρακλείου Μιχαὴλ Ἰωάννου Παντουβάκη.

Κατετέθη δὲ ἐν συνεχείᾳ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν.

Ἐν Ἡρακλείῳ Κρήτης τῇ 25 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝ. Μ. ΣΕΡΠΕΤΣΙΔΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμείου Ἡρακλείου 94621/80)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στὴν ἀπόφαση τοῦ Ὑφυπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας 52885/2193/7.11.80. πού δημοσιεύθηκε στὴ σελίδα 7733 τοῦ Φ.Ε.Κ. 688/τ. Δ'/2.12.80. στὴ σειρὰ 8 τῆς σελίδος 7734, τίθεται ἡ ὀρθὴ λέξις «ΔΑΣΜΑΛΙΑ» ἀντὶ τῆς λέξεως «ΔΑΡΙΚΑΡΑ».

('Απὸ τὸ Ὑπουργεῖο Βιομηχανίας)

(6)

Στὴν 4143/26.8.80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Χαλκιδικῆς (ἔκθεση Ἐπιτροπῆς) ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας (Πολυγύρου), πού δημοσιεύθηκε στὸ Φ.Ε.Κ. 652/18.11.80 (τ. Δ'), γίνεται ἡ ἀκόλουθη διόρθωση: Στὴ β' στήλη τῆς σελίδας 7249 στὴν πρώτη παράγραφο (1) ἡ ἡμερομηνία ἀντὶ «Ἰούλιο 1975» δημοσιεύεται στὸ ὀρθὸ «Ἰούνιο 1975».

('Απὸ τὴ Νομαρχία Χαλκιδικῆς)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ